

Από Z3-ΠΤ σε Γ3

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

| Ζώνη | Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης | Ανώτατος Αριθμός Ορόφων | Ανώτατο Ύψος (μέτρα) | Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης |
|-------|--|-------------------------|----------------------|-------------------------|
| H1 | 1,20:1 | 2/3 | 8,30/11,40 | 0,70:1 |
| H2 | 0,90:1 | 2 | 8,30 | 0,50:1 |
| H3 | 0,60:1 | 2 | 8,30 | 0,35:1 |
| Δ1 | Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής | | | |
| Γ3 | 0,10:1 | 2 | 8,30 | 0,10:1 |
| Z3 | 0,01:1 | 1 | 5,00 | 0,01:1 |
| Z3-ΠΤ | 0,01:1 | 1 | 5,00 | 0,01:1 |
| ΠΤ | Προστατευόμενο Τοπίο Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής | | | |

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τιμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντανακλάται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για ακριβείς ακρίβειας.
3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 1653/2016 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 12/12/2016

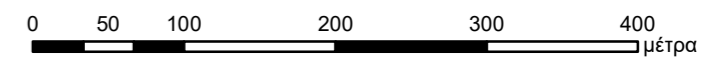
H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφική ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων
Γ Ζώνη Υπαίθρου
Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμη/αρθρωμένη γη/αναδασμός, ποταμοί-αργακία, γεωτρήσεις κλπ.)

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΦΟΥ**

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ XII



 Διοικητικά Όρια Κοινότητας
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομέρη δημοσιευμένα σχέδια)
 Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

**ΝΙΚΟΚΛΕΙΑ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ**

(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)
Υπεύθυνος Μελέτης: Γ.Βασιλείου Σχέδιο: Κ.Μιχαήλ

| | |
|----------------------------------|--------------------------|
| Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς | Έγκριση: Α. Αριστοτέλους |
| Ημερομηνία: Φεβρουάριος 2017 | Κλίμακα: 1:5,000 |
| Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2016/ΠΑΦ ΧΙΙ/05 | Αρ. Γνωστοποίησης: |